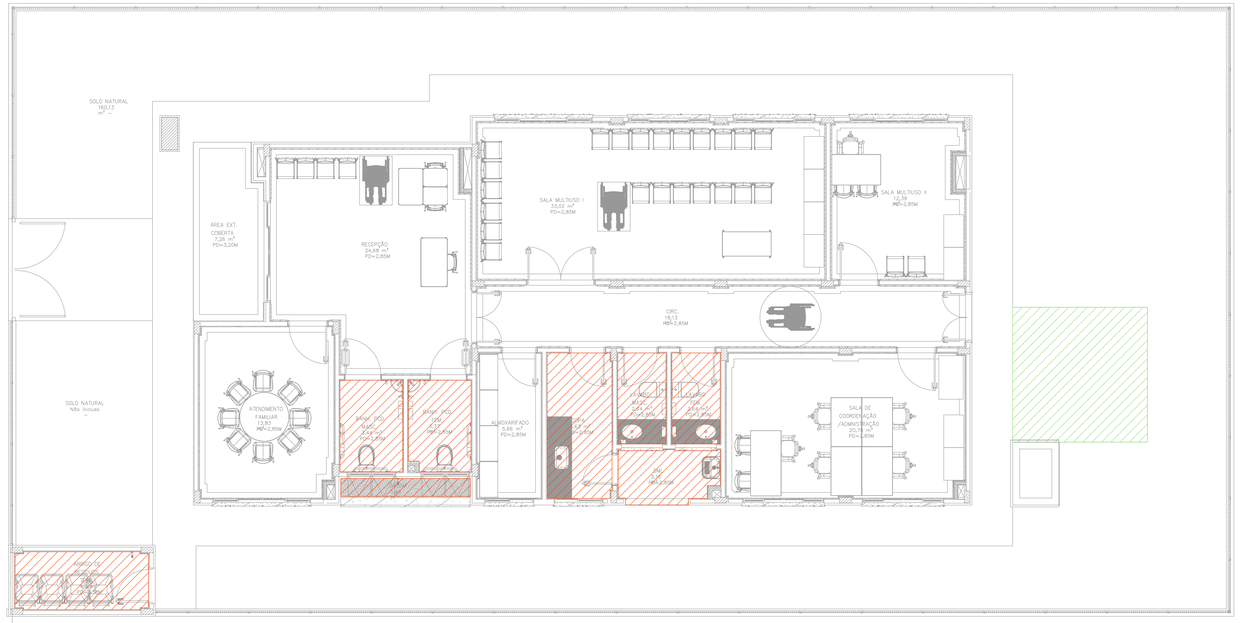
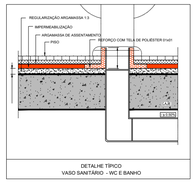


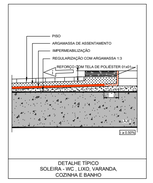
1 PLANTA DE IMPERMEABILIZAÇÃO

ESCALA 1:100

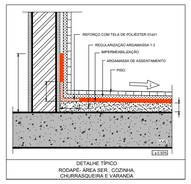
QUANTITATIVO	
IMPERMEABILIZAÇÃO 01	QUANT.
PLANO HORIZONTAL	27,04m²
PLANO VERTICAL (ALT.0,40cm)	21,57m²
PONTO DE REFORÇO:	
RODAPÉ	51,96m
RALO	07 uni.
ENT. BACIAS SANITÁRIAS	04 uni.
IMPERMEABILIZAÇÃO 02	
RESERVATÓRIO	
PLANO HORIZONTAL	17,68m²
PLANO VERTICAL	26,40m²
TETO RESERVATÓRIO EXTERNO	12,18m²
PONTO DE REFORÇO:	
RODAPÉ	24m
ENT. ÁGUA POTÁVEL	02 uni.
IMPERMEABILIZAÇÃO 03	
CALHA	
PLANO HORIZONTAL	29,22m²
PLANO VERTICAL	28,57m²
IMPERMEABILIZAÇÃO 04	
RUFOS	9,78m
IMPERMEABILIZAÇÃO 05	
LAJE	
PLANO HORIZONTAL	17,01m²
RODAPÉ LAJE	24,19m²



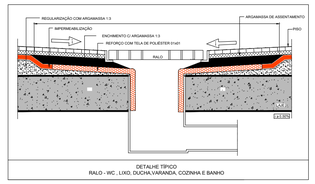
DETALHE TÍPICO
VASO SANITÁRIO - WC E BANHO



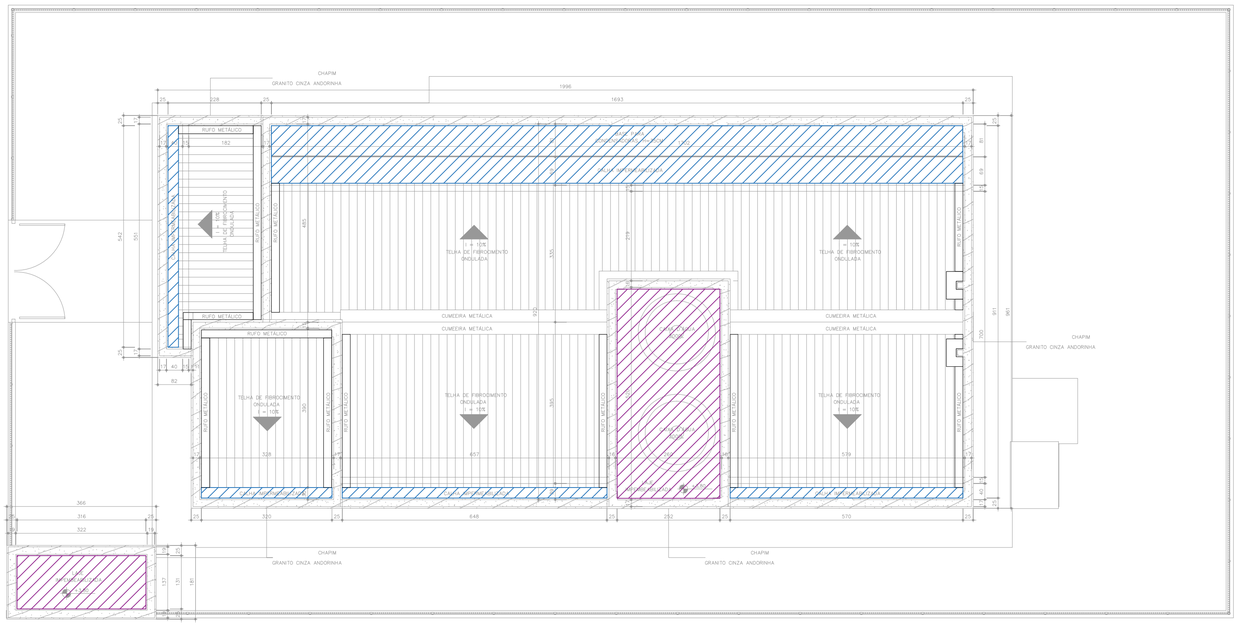
DETALHE TÍPICO
SOLEIRA - WC, LIXO, VARANDA, COZINHA E BANHO



DETALHE TÍPICO
RODAPÉ- ÁREA SER., COZINHA, CHURRASQUEIRA E VARANDA

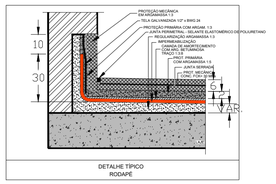


DETALHE TÍPICO
RALO - WC , LIXO, DUCHA,VARANDA, COZINHA E BANHO

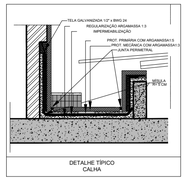


2 PLANTA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COBERTURA

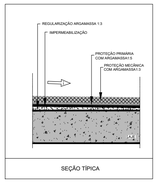
ESCALA 1:100



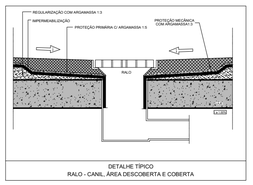
DETALHE TÍPICO
RODAPÉ



DETALHE TÍPICO
CALHA



SEÇÃO TÍPICA



DETALHE TÍPICO
RALO - CANIL, ÁREA DESCOBERTA E COBERTA

01 SANITÁRIOS,COZINHA,DML,ABRIGO RESÍDUOS, CIRCULAÇÃO
REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA 1:3(CIMENTO E AREIA) E CAIMENTOS DE 0,5%, IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA COM REFORÇO EM TELA DE POLIÉSTER EM PONTOS CRÍTICOS (RALOS, RODAPÉ E CANO DO VASO SANITÁRIO, ENTRADA E SAÍDA DE CANOS EM GERAL).
O PISO E REVESTIMENTO DE PAREDE DEVERÃO SER ASSENTADOS DIRETAMENTE SOBRE A IMPERMEABILIZAÇÃO.

02 RESERVATÓRIO:
REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA 1:3(CIMENTO E AREIA) E CAIMENTOS DE 0,5%, IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA COM REFORÇO EM TELA DE POLIÉSTER EM PONTOS CRITICOS (RALOS, RODAPÉ E CANO DO VASO SANITÁRIO, ENTRADA E SAÍDA DE CANOS EM GERAL).
O PISO E REVESTIMENTO DE PAREDE DEVERÃO SER ASSENTADOS DIRETAMENTE SOBRE A IMPERMEABILIZAÇÃO.

TETO DOS RESERVATÓRIOS:
TRATAMENTO DE BROCAS COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA COM ADIÇÃO DE CRISTALIZANTE PARA CONCRETO NA PROPORÇÃO DE 1,0% DA MASSA DO CIMENTO

03 CALHA:
REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) ESPESSURA MÍNIMA DE 2CM COM CAIMENTO DE 1% PARA OS COLETORES DE ÁGUAS PLUVIAIS, LIMPEZA, IMPRIMAÇÃO COM PRIMER ASFÁLTICO BASE ÁGUA CONSUMO DE 0,30Kg/m², IMPERMEABILIZAÇÃO COM DUPLA MANTA ASFÁLTICA DE 4 E 3mm TIPO III-B NBR 9952 SOLDADA AMAÇARICO GLP, PROTEÇÃO PRIMÁRIA COM ARGAMASSA 1:5 NO PISO E 1:3 ARMADA COM TELA GALVANIZADA TIPO BWG 24X MALHA DE ½" NAS PAREDES ESPESSURA DE 1cm E PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA 1:3 ESPESSURA DE 3cm NO PISO E 2cm NAS PAREDES, COM JUNTA PERIMETRAL DE 1cm PREENCHIDAS COM MÁSTIQUE DE POLIURETANO.
FAZER JUNTAS DE DILATAÇÃO NO PISO A CADA 1,5 METROS.

04 RUFOS:
IMPERMEABILIZAÇÃO DE RUFOS OU VIGAS COM MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA, MONOCOMPONENTE, BRANCA, APLICADA A FRIO EM 4 OU MAIS DEMÃOS ATÉ ATINGIR CONS. MINIMO 2KG/M², COM REFORÇO TELA POLIESTER , GRAMATURA MINIMA 40G/M², SOBRE BASE PREPARADA COM CIMENTO POLIMÉRICO, INCLUSIVE ESTE, APLICADO EM 2 OU MAIS DEMÃOS ATÉ ATINGIRCONSUMO MINIMO DE 2KG/M².

05 LAJE IMPERMEABILIZADAS:
REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA)E CAIMENTO MÍNIMO DE 1,0%PARA OS COLETORES DE ÁGUAS PLUVIAIS, IMPRIMAÇÃO COM PRIMER ASFÁLTICO BASE ÁGUA CONSUMO DE 0,3Kg/m², IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA DE 4mm TIPO III NBR 9925/07, CAMADA SEPARADORA COM FILME DE POLIETILENO 25 MICRAS, PROTEÇÃO PRIMÁRIA COM ARGAMASSA 1:5 ESPESSURA DE 1cm NO PISO E 1:3 ARMADA COM TELA TIPO BWG 24 MALHAS DE ½" NOS RODAPÉS, PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA 1:3 ESPESSURA DE 3cm COM JUNTAS DE DILATAÇÃO TRANSVERSAIS A CADA METRO E JUNTA PERIMETRAL ESPESSURA DE 1,0cm PREENCHIDAS COM SELANTE E ELASTOMÉRICO DE POLIURETANO.

NOTAS TÉCNICAS:

- DEVERÁ SER EXECUTADO IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CINTAS COM EMULSÃO ASFÁLTICA APLICADAS EM DUAS DEMÃOS CRUZADAS EM 3 LADOS (LATERAIS E SUPERIOR), CONFORME DIMENSÕES DO PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL DE FORMA.
- DEVERÁ SER EXECUTADO IMPERMEABILIZAÇÃO DOS RALOS COM EMULSÃO ASFÁLTICA, APLICADAS EM DUAS DEMÃOS CRUZADAS.

AS IMPERMEABILIZAÇÕES NOS PLANOS VERTICAIS DEVERÃO OBEDECER AS SEGUINTES ALTURAS:

- PAREDES DOS BOXES: 1,00m;
- PAREDES DOS BANHEIROS E VESTIÁRIOS SEM CHUVEIRO: 0,40m;
- PAREDES DE ÁREAS MOLHÁVEIS (DML, COZINHA): 0,40m;
- PAREDE DAS PLATIBANDAS: ALTURA COMPLETA, SENDO A VIRADA A SER REALIZADA ABAIXO DO CHAPIM;
- PAREDES DAS CALHAS DE TELHADO: ATÉ 0,20cm REALIZANDO A VIRADA PARA BAIXO DO TELHADO E/OU ATÉ 0,40m SOBRE A ALTURA DAS LAJES TÉCNICAS (ÁREAS DAS CONDENSADORAS);
- RESERVATÓRIOS, CAIXAS DE INSPEÇÃO, CAIXAS E CALHAS DE PISO DE DRENAGEM DEVERÃO SER IMPERMEABILIZADAS EM TODAS AS PAREDES ATÉ A ALTURA TOTAL INTERNA, BEM COMO FUNDOS;
- AS LAJES TÉCNICAS A SEREM IMPERMEABILIZADAS DEVERÃO COMPLEMENTAR O PLANO VERTICAL ATÉ 0,40CM, SENDO COMPLEMENTADO A IMPERMEABILIZAÇÃO, NO CASO DAS PLATIBANDAS COM IMPERMEABILIZAÇÃO PRÓPRIA. A VIRADA DEVERÁ SER REALIZADA PRENDENDO-SE ADEQUADAMENTE A ALVENARIA, SENDO A PRÓXIMA SOBREPOSTA SOBRE ESTA;
- A INCLINAÇÃO MÍNIMA ADQUIRIDA É DE 0,5% PARA CALHAS E ÁREAS INTERNAS, SENDO O CAIMENTO DE 1% PARA LAJES EXPOSTAS.
- OS COLETORES DEVEM TER DIÂMETRO MÍNIMO DE 75MM.
- NOS PLANOS VERTICAIS DEVE POSSUIR ENCAIXE PARA EMBUTIR A IMPERMEABILIZAÇÃO, SENDO EXIGIDO UMA ALTURA MIN. DE 20CM ACIMA DO NIVEL DO PISO OU 10CM ACIMA DO NÍVEL MÁXIMO DA ÁGUA PODE ALCANÇAR.
- TODA A INSTALAÇÃO QUE NECESSITE SER FIXADA A ESTRUTURA NO NÍVEL DA IMPERMEABILIZAÇÃO DEVE POSSUIR DETALHES ESPECIFICOS DE ARREMATE E REFORÇO DA IMPERMEABILIZAÇÃO
- TODA A TUBULAÇAO QUE ATRAVESSE A IMPERMEABILIZAÇÃO DEVE SER FIXADA NA ESTRUTURA E POSSUIR DETALHES ESPECIFICOS DE ARREMATE E REFORÇO DA IMPERMEABILIZAÇÃO
- TODO ENCONTRO ENTRE PLANOS VERTICAIS E HORIZONTAIS DEVE POSSUIR DETALHES ESPECIFICOS DE IMPERMEABILIZAÇÃO
- AS ARESTAS E OS CANTOS VIVOS DAS IMPERMEABILIZAÇÕES DEVEM SEMPRE SER ARREDONDADAS SEMPRE QUE A IMPERMEABILIZAÇÃO ASSIM REQUERER.
- AS PROTEÇÕES MECÂNICAS, BEM COMO OS PISOS POSTERIORES DEVEM POSSUIR JUNTAS DE RETRAÇÃO E TRABALHO TÉRMICO PREENCHIDOS COM MATERIAIS DEFORMÁVEIS, PRINCIPALMENTE O ENCONTRO DE DIFERENTES PLANOS.
- AS JUNTAS DE DILATAÇÃO DEVEM SER DIVISORAS DE ÁGUA, COM COTAS MAIS ELEVADAS NO NIVELAMENTO DO CAIMENTO, BEM COMO, DEVE SER PREVISTO DETALHAMENTO ESPECIFICO, PRINCIPALMENTE, QUANTO AO REBAIXAMENTO DA SUA ABERTURA NA PROTEÇÃO MECÂNICA E NOS PISOS
- NOS LOCAIS ONDE A IMPERMEABILIZAÇÃO FOR EXECUTADA SOBRE CONTRAPISO, ESTE DEVE ESTAR PERFEITAMENTE ADERIDO AO SUBTRATO
- AS TUBULAÇÕES HIDRÁULICAS, ELÉTRICA DE GÁS E OUTRAS QUE PASSAM PARALELAMENTE SOBRE A LAJE DEVEM SER EXECUTADAS SOBRE A IMPERMEABILIZAÇÃO E NUNCA SOB ELA. ESTAS TUBULAÇÕES QUANDO APARENTES, DEVEM SER EXECUTADAS A NO MÍNIMO 10CM DO NÍVEL DO PISO ACABADO, DEPOIS DE TERMINADA A IMPERMEABILIZAÇÃO E SEUS COMPLEMENTOS.
- ANTES DO INÍCIO DA EXECUÇÃO DE QUALQUER MÉTODO DE IMPERMEABILIZAÇÃO AS ÁREAS DEVERÃO SER TOTALMENTE LIMPAS DE MATERIAIS SOLTOS, NÃO DEVENDO TER MATERIAL SOLTO OU DESAGREGADO, NATA DE CIMENTO, ÓLEOS, GRAXAS E/OU DESMOLDANTES.
- A EMULSÃO ASFÁLTICA DEVERÁ SER APLICADA EM DUAS DEMÃOS, DEVENDO AGUARDAR A SECAGEM ENTRE AS DEMÃOS DE 02 A 06 HORAS, CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FABRICANTE.
- AS JUNTAS DE RALOS, BEM COMO JUNTAS DE DILATAÇÕES PERIMETRAIS E JUNTAS SERRADAS DEVERÃO SER PREENCHIDAS COM SELANTE ELASTOMÉRICO DE POLIURETANO.

REV.	DESCRIÇÃO	DATA	EXEC.	VERIF.
R1	ATUALIZAÇÃO DE ÁREAS A SEREM IMPERMEABILIZADAS	01/07/2022	SG	MCR
R0	EMISSÃO INICIAL	29/04/2022	SG	MCR

EMITENTE

CONSÓRCIO QUANTA / TETRIS / FLEX
CONTRATO Nº006/2022

MARCOS CAMARA REBELO - CREA/RJ - 200727911-8

EXEC.	SG	18/04/22
DES.	SG	18/04/22
VER.	MCR	18/04/22

PREFEITURA SAQUAREMA
TRABALHO E RESPEITO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

TÍTULO

COMPLEXO EDUCACIONAL -PALMITAL - APOIO EDUCACIONAL
PROJETO BÁSICO IMPERMEABILIZAÇÃO
PLANTA BAIXA TÉRREO E COBERTURA

LOCAL ESTRADA LATINO MELO, NOBAIRRO DE PALMITAL-2º DISTRITO-SAQUAREMA-RJ		**ARQ. ELETRÔNICO** SQ-OS012-PALMITAL-PB-IMP-R01	
OP PD003-SBP010	**ESCALA** INDICADA	**DATA** MAIO /2022	**PRANCHA** 01/01